

Platzer hyr ut 2 600 kvm kontorsyta i Gamlestaden

Platzer gör ännu en kontorsuthyrning till en ny kund i projektet HK Gamlestaden. Hyresavtalet är 5-årigt och omfattar 2 600 kvm med ett årligt hyresvärde om cirka 6 mkr. Tillträde sker 1 juni 2027. Etableringen befäster Gamlestadens position som attraktivt och växande kontorsläge i Göteborg.

– Vi är glada att välkomna ytterligare en hyresgäst till HK Gamlestaden. Uthyrningen är ett viktigt steg i den fortsatta utvecklingen av fastigheten och området, där vi tar vara på byggnadens karaktär och fina material, säger Sarah Pennycook, affärsutvecklare på Platzer.

Hyresavtalet är 5-årigt med ett årligt hyresvärde som uppgår till cirka 6 mkr. Förhyrningen omfattar 2 600 kvm kontor och verksamhetsspecifik yta, inom fastigheten Bagaregården 17:26 på adressen Gamlestadsvägen 3. Tillträde sker 1 juni 2027. Tidigare i år hyrde Platzer ut 3 300 kvm i samma byggnad.

HK Gamlestaden är kvarteret vars första del uppfördes 1941 som huvudkontor för varuhuskedjan Turitz & Co, ägare av såväl NK som de klassiska EPA-varuhusen. Byggnaden utformades som ett högprofilerat kontor med exklusiva materialval. Under årens lopp har det byggts till i flera etapper och fastigheten var under många år huvudkontor för Mölnlycke Health Care.

Under 2025 ingick HK Gamlestaden i det Vinnovafinansierade forskningsprojektet "Omvandling – RE:purpose", där ArkDes (Sveriges nationella centrum för arkitektur och design) undersökt hur befintliga byggnader kan utvecklas utan rivning. Projektet har fokuserat på hur husets befintliga kvaliteter kan bli en resurs i hållbar, cirkulär stadsutveckling. Den aktuella uthyrningen markerar ytterligare ett steg för HK Gamlestaden.

Platzer Fastigheter Holding AB (publ)

För mer information vänligen kontakta:

Sarah Pennycook, affärsutvecklare, Platzer, tel 031-63 12 29

Marie Teike, affärsområdeschef utveckling, Platzer, tel: 076-134 13 81

Platzer Fastigheter Holding AB (publ) äger och utvecklar kommersiella fastigheter i Göteborg med ett värde om 30 mdkr. Platzer är noterat på Nasdaq Stockholm, Mid Cap.